

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2016. február 11-i soros ülésén



Hozott határozatok: 16-27/2016.(02.11.)

Hozott rendeletek: 3-5/2016. (II.16.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2016. február 11-i soros ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Somogyi Béla - polgármester
Nagy András Gábor - alpolgármester,

Bálintné Balogh Mária, Józsa László, Molnár Tibor, Rácz Zsolt, Szabó Gábor
László, Szatmáriné dr. Drahos Ildikó - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Szatmári Attila - jegyző
Pótiné Safranyik Anikó – pénzügyi vezető
Novák László – Generali Alapkezelő Zrt.
Szivósné Nagy Szilvia – igazgatási csoportvezető

NAPIREND ELŐTT

Somogyi Béla polgármester úr köszönti a soros önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, Novák Lászlót a Generali Alapkezelő Zrt.-től, majd megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 megválasztott tagjából 8 fő jelen van, Csizmadi László jelezte távolmaradását az ülésről.

A Polgármester úr megkérdezi, hogy van-e valakinek kiegészíteni valója a napirendekhez, vagy szeretne-e valaki új napirendet tárgyalni.

Ezt követően a Polgármester úr jelezte, hogy az Egyebekben kíván egy Csererdősítés lehetőségéről említést tenni, majd megállapítja, hogy új napirend felvételét senki nem kérte. Ezt követően a napirendi pontok elfogadását szavazásra bocsátja és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta azt az alábbiak szerint:

1. Generali Portfólió jelentés
Előadó: Novák László
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
3. Előterjesztés a Közterület-felügyelő 2015. évi munkájáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

4. Előterjesztés a mezőri szolgálat 2015. évi munkájáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
5. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzat 2015. évi költségvetésének IV. negyedévi előirányzat módosításáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
6. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 2016 évi költségvetéséről
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
7. Az önkormányzat által nyújtott támogatások és az államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályairól
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
8. Az Amatőr S.E. kérelme
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
9. Kérelem az 1329 hrsz. ingatlan övezeti besorolás megváltoztatására (Cserna)
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
10. Árajánlat térinformatikai rendszer kialakítására
Előadó: Szatmári Attila jegyző
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
11. Helpynet hálózathoz csatlakozás
Előadó: Somogyi Béla polgármester
12. Javaslat Kertváros Szociális Központ Alapító okiratának, valamint a Társulási Megállapodás 2. sz. mellékletének módosítására
Előadó: Somogyi Béla polgármester
13. Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Somogyi Béla polgármester
14. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
Előadó: Somogyi Béla polgármester
15. Egyebek
 - Tájékoztatás a belvízhelyzetről
 - Csereerdősítés lehetősége

Napirend tárgyalása

1. Generali Portfólió jelentés

Előadó: Novák László a Generali Alapkezelő Zrt.-től

Somogyi Béla polgármester: Megköszöni a beszámoló elkészítését és elmondja, hogy az Önkormányzat lekötött pénzére legkorábban a nyár folyamán lesz szükség. Megkéri Novák László urat, hogy röviden tájékoztassa a Képviselőket, az elmúlt egy évben hogyan alakult a lekötött pénze az Önkormányzatnak, hogyan teljesültek a tavalyi tervek.

Novák László Generali Alapkezelő Zrt: Tavaly sem tudtak nagy számokat ígérni, ez az idei évben is így van, mivel kiszámíthatatlan és nehéz lesz az idei év is. Ez annak az eredménye, hogy nincs kamat a bankoknál és ez még csak a kezdet. Kiszámíthatatlan pénzügyi környezetben vannak, ami sok kihívást támaszt mindenki elé.

Hogyan működik egy vagyongazdálkodás az önkormányzatok esetében? Mint az egyházak esetében történik, az önkormányzatoknál is a kockázatmentes eszközök élveznek elsőbbséget. A tavalyi év a dollár erősödéséről szólt, az idei évben már nem így van, 20 forint a csökkenés az elmúlt év decemberéhez képest. Jók a reálgazdasági folyamatok Magyarországon, mivel az ország visszakerült a külföldi befektetők körébe, jelenleg külföldiek is vásárolhatnak állampapírt. A forint erős maradt, ami nemzetgazdasági szempontból nem jelent jót. Jelenleg nem érdemes pénzt lekötöni, a kamat 0.4 %-os, ami akár 0.2 %-ra is csökkenhet a 0.7 %-os banki költséggel szemben.

Az idei évben nem lesz Uniós pénz pályázatokra, az majd csak 2017-től várható. A jegybanki alapkamat nagyon mélyen lesz, még 2017-ben sem várható kamatemelés, csak banki költségemelés. Véleménye szerint a megtakarítást devizában érdemes tartani.

Az Önkormányzat esetében úgy gondolja, hogy be kell menni a számlavezető intézményhez és a kondíciókat újra át kell beszélni, hogy a számlavezetés költsége ne legyen magasabb, mint a betéti kamat összege.

A bevételi oldalról az a javaslata, hogy amikor elkészült az Önkormányzat költségvetése, össze kell állítani a fedezeti alapot és a középtávú cashflow-t, majd lekötési formát kell hozzá rendelni. Mindenképpen figyelembe kell venni a lejáratú struktúrát, mert a kamatok csökkenni fognak. Bíz benne, hogy a Magyar Nemzeti Bank ezt a helyzetet a helyén fogja kezelni.

A forint gyengülésének eredménye lett, hogy csökkent a mezőgazdasági műtrágya ára, amit az olaj árának jelentős csökkenése eredményezett.

Az önkormányzati vagyongazdálkodás tekintetében nem szeretnék változtatni a konzervatív stratégiájukon, alapvetően állampapír-bázison tartják az önkormányzat megtakarítását.

Rácz Zsolt képviselő: Mint ismeretes 2016 évben több önkormányzati beruházást fognak megvalósítani. Arra fel kell készülni, hogy a beruházásokhoz kapcsolódó önrészt ki tudják fizetni, de egyik részről se járjanak rosszul amikor ki kell venni a pénzt.

Novák László Generali Alapkezelő Zrt.: Természetesen úgy készültek fel a pénz kezelésére, hogy ahhoz bárhol és bármikor hozzá tudjon jutni az Önkormányzat. Nem kötnek olyan

ügyleteket, amelyek 1-1.5 hónapnál hosszabb kifutási idejűek. Úgy gondolja, hogy amíg Uniós forrásokból az infrastrukturális fejlesztéseket el lehet végezni, azt a lehetőséget ki kell használni. Ezeket olyan céllal kell végrehajtani, hogy annak jövedelemvonzó- és termelő képessége legyen, ez főleg az úthálózatok kiépítésében mutatkozik meg.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

16/2016./02.11./sz. K.t. határozat:

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Generali Alapkezelő portfólió kezelési jelentését elfogadja.
- 2) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a kezelt pénzeszközt továbbra is fenti Alapkezelőnél tartja.
- 3) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szabad pénzeszköz további kezelését a felhalmozási kiadások függvényében a 2016. júniusi soros ülésen felülvizsgálja.
- 4) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő – testülete a Generali Alapkezelő Zrt.-nél befektetett átmenetileg szabad pénzeszköz kezelésével, a befektetésével kapcsolatos döntések meghozatalával felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert és Pótiné Safranyik Anikó megbízott pénzügyi vezetőt, a Képviselő-testületi üléseken történő beszámolási kötelezettség előírásával.

Határidő: 2016. április és június havi soros ülés

Felelős: Somogyi Béla polgármester

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról:

- A Daköv Kft. taggyűlésén vett részt, és érdemes megemlíteni, hogy a cég nagyon komoly mínusz tervvel indult a 2016-os évnél. Megválogatta az év a vízszolgáltatókat, 38 cég maradt az országban, ami még kettővel csökkeni fog. Az az öt állami cég is veszteséges, akik közel 15 milliárd támogatást kaptak, míg az önkormányzati cégek semmiféle támogatást nem kaptak. A közműadót be kellett fizetni, de a bérleti díjak kifizetésére az Önkormányzatok felé nincs lehetőség, továbbra is türelmesnek kell lenni. A felújítások, karbantartások a bérleti díjak terhére történnek, de azok összege nem éri el a bérleti díjak összegét. Olyan fejlesztést szeretnének kérni a cégtől, amit vélhetőleg el tud végezni és így lesz ledolgozva a tartozása az Önkormányzat felé. Szolgáltatni a 2012-es áron kell, de elkészült az Energiahivatal részéről az új ármegállapítás, aláírásra vár, ami azt takarja, hogy országos szinten egységesíteni akarják a szolgáltatási díjakat. Azt is tervezik, hogy a számlázást egy központból kívánják elvégezni.

- Társasági adó ügyében tárgyalta Joss Jansen vállalkozóval és az OBO Betterman Kft. ügyvezetőjével, akikkel jó megállapodást kötött az Önkormányzat, és a két cég társasági adójából meg tudják építeni a Sportcsarnokot, a kisebb cégek adójára nem lesz szükség. A kiviteli tervek kb. 10 nap múlva készülnek el, ezt követően el tudnak indítani egy versenyeztetést a kivitelező kiválasztásához. Megtörténtek a közműegyeztetések, hogyan lehet beállni közműcsonkokkal az ingatlanra. A geodéziai felméréseket követően azt állapították meg a szakemberek, hogy gondot okozhat a csapadékvíz elvezetése, így feltehetően vízgyűjtő kutat kell alkalmazni túlfolyó beépítésével, ezt követően az ABC parkolójából is elvezethető lesz a csapadékvíz. Ezt a csapadékvizet el lehetne juttatni a turjánba. Mindennek a műszaki tervei még nem véglegesek.
- Folyik a telekmegosztás a Sári út mellett a Hegedűsék által megvásárolt 083/24 hrsz.-ú területen.
- Elkészült a Bölcsőde engedélyes terve, már be van adva az építhetőséghez engedélyezésre.
- Miután továbbra sem kaptak biztató információt a szennyvíztisztító bővítésével kapcsolatban, megkérte a DAKÖV Kft.-t, hogy tényszerűen írja le azt a kezelhetetlen állapotot, ami kialakult. Alapvetően gondot okoz, hogy 500 m³ kapacitás helyett 600-700 m³ szennyvíz érkezik a tisztítóba, ezért rossz a tisztítás minősége, a nyárfásban tudják szikkasztani a szennyvizet, ami megengedett, de nem ilyen mennyiségben. Felújítások az elmúlt két évben nem voltak, mivel kilátásba volt helyezve a szennyvíztisztító bővítése. Ezzel az összeállított anyaggal megkeresi a Nemzeti Fejlesztési Projektirodát, mert nem tartható a jelenlegi állapot tovább.
- Kistérségi ülésen volt a Jegyző úrral, ahol legfontosabb napirend a költségvetés elfogadása volt.
- A vidékfejlesztési munkáról az alábbi információkat tudja mondani: Folyik a helyi fejlesztési stratégiának az előkészítő szakasza, különböző településeken ülnek össze a tervezőcsoportok, a következő Bugyi településen lesz. Az éves nemzetközi konferenciát Dabason fogják szervezni a Dabasi Egyesülettel.
- Folyik a Kossuth L. u. 28 szám alatti ingatlan felújítása, a tervezett időpontra – március 31-ig – el fog készülni.
- Az Integrált Településfejlesztési Stratégia készítésének kapcsán két fontos fórumot fognak tartani a közeljövőben, melyre vár minden képviselőt.

Rácz Zsolt képviselő: Meddig fog nyúlni a belterületbe vonás határa, illetve ez jár-e HÉSZ módosítással?

Somogyi Béla polgármester: Már a korábbi HÉSZ-ben is szerepelt egy tervezett belterületi határvonal, ezt fogják most véglegesíteni, de nem kell a HÉSZ-t módosítani.

Két terület fog kialakulni, egy 6000 m²-es, amit a Hegedűs testvérek vásároltak meg, és közvetlen mellette a Sári úttal párhuzamosan befelé 70 méterre egy önkormányzati belterület, a mögötte lévő szántó külterület marad. A megmaradt területet úgy kell kialakítani a leggazdaságosabb megoldással és szakemberek segítségével, utak kialakításával, hogy azt a legjobb áron lehessen majd értékesíteni. El kell dönteni, hogy mit szeretnének ott kialakítani, lakóövezetet, vagy ipari területet.

Molnár Tibor képviselő: A szennyvíztisztító bővítését követően lesz másik szikkasztóterület is?

Másik kérdése, hogy a csapadékvíz nem lehet-e kivezetni a csatornába?

Somogyi Béla polgármester: A szennyvíztisztítóval szemben van az Önkormányzatnak egy hét hektáros területe, ahova el tudná képzelni a szikkasztóbővítéshez a nyárfás erdőterület bővítését.

A csapadékvíz kivezetésére a válasza: nagyon kicsi lejtéssel lehet megoldani a csövek lefektetését, ennek eredményeképp a víz egy ideig így is pangna, nem beszélve a kiépítés költségeiről.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

17/2016./02.11./sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról-, valamint a két ülés között munkáról szóló polgármesteri beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

3. Előterjesztés a Közterület-felügyelő 2015. évi munkájáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Megkérdezi Földvári Imréné közterület-felügyelőt, hogy szeretné-e kiegészíteni a beszámolóját?

Földvári Imréné közterület-felügyelő: Kiegészíteni nem szeretné, de a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

18/2016./02.11./sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Közterület-felügyelet 2015. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

4. Előterjesztés a mezőöri szolgálat 2015. évi munkájáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A bizottság a napirendet megtárgyalta, a felmerülő kérdésekre a válaszokat a bizottság tagjai megkapták, a beszámolóról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

19/2016./02.11./sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Mezőöri szolgálat 2015. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

4. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzat 2015. évi költségvetésének IV. negyedévi előirányzat módosításáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A bizottsági ülésen részletesen átbeszélték a költségvetési táblák módosítását, ezt követően a bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítását.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását és megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a 3/2016. (II.16.) sz. rendeletét az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 3/2015. (II.18.) sz. rendelet módosításáról

6. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 2016 évi költségvetéséről

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A tavaly évi költségvetés összehasonlítását követően nyújtották be a 2016 évi költségvetését. Megállapítható, hogy a költségvetést a koncepciónak

megfelelően készítették el. A bevételek stabilak, az állami normatívák nem változtak. Az év közbeni költségvetés abban az esetben fog változni, ha olyan fejlesztést és felújítást terveznek be, ami előre nem volt látható. A civil szervezetektől és az önkormányzati intézményektől bekérték a 2016. évi igényeket, és szinte mindent jóváhagytak és beépítettek a költségvetésbe.

Pótiné Safranyik Anikó megbízott pénzügyi vezető: Egy módosítás történt a költségvetési táblákban a bizottsági ülés óta, ami a főösszeget nem érinti, de átvezetésre került a Polgármesteri Hivataltól az Önkormányzat tábláiba a Polgármester és az Alpolgármester bérei.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását és megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a 4/2016. (II.16.) sz. rendeletét a 2016. évi költségvetéséről

Somogyi Béla polgármester: A rendelet elfogadását követően a Stabilitási törvénynek megfelelően el kell fogadni azt a határozatot, amely a saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek a költségvetési évet követő három év várható összegéről szól.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

20/2016./02.11./sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete a saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek összegét a költségvetési évet követő három évre az alábbiak szerint állapítja meg:

Az önkormányzat saját bevételeinek összege

<u>2017. évben</u>	<u>2018. évben</u>	<u>2019. évben</u>
523 000 ezer Ft	503 000 ezer Ft	503 000 ezer Ft

Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettséget 2017-2019. években nem tervez.

Határidő: 2016. február 28.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

7. Az önkormányzat által nyújtott támogatások és az államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályairól

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A rendeletet a törvényi előírásoknak megfelelően kell megalkotni. A gyakorlatban eddig is működött, hogy milyen formában kell elszámolni a támogatásokat, ezt követően rendelet rögzíti a szabályokat.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet elfogadását és megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 igen szavazattal

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az 5/2016. (II.15.) sz. rendeletét az önkormányzat által nyújtott támogatások és az államháztartáson kívüli forrás átvételének szabályairól

8. Az Amatőr S.E. kérelme

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A bizottság a napirendet megtárgyalta és úgy döntött, hogy a kért összeggel nem kívánja támogatni az Egyesületet, továbbra is a tavaly év szintjén évi 300 ezer forinttal támogatja őket, de a Sport Egyesület Elnökének szükséges a célok megjelölését a testület elé terjeszteni. Jelen esetben csak az első félévi támogatás összegéről döntenek, jelenleg csak az időarányos rész használható fel.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

21/2016./02.11./sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Amatőr S.E. 2016. I. félévére irányuló kérelmét 150.000.- ezer Ft. összegű támogatásban állapítja meg.

Felelős: Somogyi Béla

Határidő: 2016. május 30.

9. Kérelem az 1329 hrsz. ingatlan övezeti besorolás megváltoztatására (Cserna)

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Ismét megkereste Cserna Ferenc az Önkormányzatot, hogy a Sportpálya mögötti területét módosítsa a Testület a településrendezési tervben lakóövezeti besorolásúra, mert építkezni szeretne rajta. Jelenleg Sport- és szabadidő központ övezetben van, de korábban is azért utasította el a Testület a kérelmét, mert alacsonyan fekvő terület ahol gondot okoz a csapadékvíz elvezetése.

Rácz Zsolt képviselő: Véleménye szerint, ha ott bárki építkezni fog, az egy esős időszakban az Önkormányzatnál fog megjelenni a problémájával. Ezt meg kell előzni és nem szabad támogatni a kérelmét.

Somogyi Béla polgármester: A bizottság sem javasolta az övezeti besorolás módosítását.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

22/2016./02.11./sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Cserna Ferenc Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó 1329 hrsz.-ú Különleges terület- Sport és szabadidő központ (Ksp) övezetbe lévő terület

Falusias lakóövezetbe (Lf) övezetbe történő átsorolását

nem támogatja.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

10. Árajánlat térinformatikai rendszer kialakítására

Előadó: Szatmári Attila jegyző

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Szatmári Attila jegyző: Árajánlatot küldött a Méter Bt. a településen térinformatikai rendszer kialakításához. Úgy gondolja, mivel az alapadatok rendelkezésére állnak az Önkormányzatnál, az ajánlatban szereplő áron nem kívánják megvenni.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

23/2016./02.11./sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Méter Bt (Dabas Bartók Béla u 57.) Bugyi Nagyközség Önkormányzati Térinformatikai Adatbázisának létrehozásával, és üzemeltetésével kapcsolatos ajánlatát és tartalmát megismerte.

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem kíván Térinformatikai Adatbázist létrehozni és működtetni.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

11. Helpynet hálózathoz csatlakozás

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Ismerteti a Képviselőknek, hogy a Helpynet a Riadó Lánchoz hasonló elven működő segítségkérő jelzőrendszer, melyet okos telefonra telepítve lehet használni. A jelzések egy diszpécserirodába érkeznek, melynek Gyál elvállalta a portaszolgálatát. A bizottság azt javasolja, hogy 960.000+ÁFA éves díjjal jelenleg ne csatlakozzon a település, de gyűjtsön be több információt azokról a településektől, ahol ez a jelzőrendszer már működik.

Molnár Tibor képviselő: Valóban magasnak tartja a leírt összeget, de véleménye szerint meg kell hallgatni a Helpynet szolgáltatóját és megismerni a rendszert részletesebben. Mint azt olvasta, a rendszert nagyon ritkán veszik igénybe, eddig kevés riasztásuk volt.

Somogyi Béla polgármester: Ez egy találmány, nincs diszpécserdíja sem, mivel nincs szükség 3-4 személy munkájára, akár a portás elvégezheti a munkát.

Egyetért azzal, hogy egy későbbi időpontban hallgassák meg a rendszer működését és az addigi tapasztalatokat.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

24/2016./02.11./sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helpynet Kft (Budapest Teréz krt. 38.) Helpynet rendszerének üzemeltetését részletesen meg kívánja ismerni, ezért a következő bizottsági ülésen a cég mutassa be a rendszert és ismertesse a tapasztalataikat.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla – polgármester

12. Javaslat Kertváros Szociális Központ Alapító okiratának, valamint a Társulási Megállapodás 2. sz. mellékletének módosítására

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Törvényi változásból ered a módosítás, bele kell emelni az alapító okiratba a gyermekjóléti szolgálat feladatait.

Szatmári Attila jegyző: Bele kell emelni a gyermekjóléti feladatokat az alapító okiratba, ami természetesen törvényi változásból ered.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

25/2016./02.11./sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a „Kertváros” Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 2. sz. mellékletét a jelen előterjesztés mellékletét képező tervezet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

13. Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Sok változáson ment át az üdülőtábor az elmúlt időszakban, mind személyi, mind fizikailag megújult. Lemondott az elnök úr, továbbá a titkár, akik helyett új elnököt és titkárt választottak. Az új szabályokat és az egyéb módosításokat az eltérő betűtípus jelöli az alapító okiratban.

Rácz Zsolt képviselő: Olvasta, hogy megfogalmazódtak célok is, amiket szeretnének az elkövetkező időszakban megvalósítani.

Somogyi Béla polgármester: Ez így van, terveknek lenni kell, amire majd pályázni szeretnének a Felső-Homok Hátság Vidékfejlesztési Egyesületen keresztül, az elmúlt évhez hasonlóan. 5 millió forintot adtak össze a települések, amely létszamarányosan tevődött össze és az alapítvány működését segíti. A fejlesztéseket pályázatból szeretnék megvalósítani, az összeadott pénz, csak a jövőbeni működéshez szükséges.

A tábor kihasználásához szükséges a jó szervezés, a tábort vonzóvá- és a szülők számára megfizethetővé kell tenni, így lesz meg a kihasználtsága. A pedagógusok munkáját meg kell fizetni azért, hogy ne társadalmi munkában végezze a felelősségteljes munkát, hanem jókedvvel csinálja. A nyári időszakot üzleti alapra kell helyezni, aztán szervezni lehet a tavaszi és őszi időszakra is programokat, akár rendezvények megtartását, amellyel bevételre tehetnek szert. Amennyiben ezt sikerre vitték, ezt követheti a téli időszak, amihez már szükséges lenne a fűtés bevezetése is a házakba, de erre igény nem mutatkozik, mivel a Balaton télen szinte teljesen üres, csak a nagyobb szállodák működnek.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

26/2016./02.11./sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány Alapító Okiratának módosítását a jelen előterjesztés mellékletét képező módosítása szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

14. Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Szivósné Nagy Szilvia igazgatási csoportvezető: Szükségessé vált az adatok frissítése, mivel a pályázatokhoz kész kell lenni a Programnak. Még nincs olyan pályázat, amihez be kell adni, de már tavaly várták a Türr István Képző és Kutató Intézetnél az új egységes program anyagát. Folyamatosan frissítették az anyagokat, az adatgyűjtés nagyon aprólékos munkát igényelt.

Rácz Zsolt képviselő: Annak ellenére, hogy a lakosság demográfiai helyzetéről jó képet ad, milyen gyakorlati haszna van a Programnak?

Szivósné Nagy Szilvia igazgatási csoportvezető: A horizontális vállalatoknál azt is nézik, hogy pályázatoknak része-e a HEP. Tavaly óta nem volt olyan pályázat, amihez be kell adni. A HEP

végén meg kellene fogalmazni három-négy problémát, amire meg lenne a javaslat, hogy azt a következő négy-öt évben hogyan oldják meg az esélyegyenlőség érdekében.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

27/2016./02.11./sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a felülvizsgált Helyi Esélyegyenlőségi Programot.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

16.Egyebek

- Járási Hivatal tájékoztatója

Somogyi Béla polgármester: Mai napon kereste meg dr. Garaicski Gábor a Járási Hivatal vezetője, aki elhozta azt a tavalyi statisztikát, amely ügyek az Önkormányzattól a Járási Hivatalhoz kerültek. Részletezve mutatja a dokumentáció melyik településről ügýtípusonként, mennyi ügyirat keletkezett ügysegéd munkájával és a Járási Hivatalnál egyaránt.

- Tájékoztató a belvízhelyzetről

Nagy András Gábor alpolgármester: Elmondja, hogy írásban kérte a KDV Vízügyi Igazgatóság Ráckevei üzemigazgatóságtól, hogy a kialakult belvízhelyzet miatt Szunyognál indítsák el a szivattyúkat.

Erre azt a választ kapta, hogy fel kell mérni, hogy a munkáknak ki legyen a teherviselője, de figyelemmel kísérik a belvíz helyzetét és amint szükségét látják, indítják a szivattyúkat.

- Csereerdősítés lehetősége

Somogyi Béla polgármester: Megkereste Joss Jansen, hogy van-e az Önkormányzatnak olyan területe, ahol lehetne csereerdősíteni. Joss úr vásárolt egy olyan területet a motocross pálya mellett, amin jelenleg erdő van, de szántónak szeretné használni. Ennek feltétele, hogy biztosítani kell csereerdőt. Eddig nem találtak sem önkormányzati, sem magánszemély tulajdonában lévő területet, ami alkalmas lenne erdősítésre.

Megkérdezte továbbá Joss úr, hogy a Szőke tanya mellett lévő 7 hektáros háromszög formájú területen az Önkormányzat nem szeretne-e erdőt, amiből később profitálhatnának is.

Molnár Tibor képviselő: Soha többé nem lesz olyan hasznos a funkciója, mint most, amennyiben azt a területet odaadják csereerdősítésre.

Somogyi Béla polgármester: Amellett, hogy Natura 2000-es besorolású terület, elég mély fekvésű. A Pilisi Parkerdő véleményére mindenképp szükség van, mert nem minden terület alkalmas fásításhoz.

Értékes területe lehet az Önkormányzatnak abban az esetben, ha feltöltés után ipari területként tudnák értékesíteni, mivel minden közmű be van vezetve. Ugyanilyen helyzetben van a szennyvíztisztítóval szemben lévő terület is. Két érdeklődő már volt erre a területre is 2 millió Ft/ha áron, ezért úgy gondolja, hogy a jövőben ekkora összegért tudják majd értékesíteni.

Szabó Gábor László képviselő: Felvetődött bene annak a gondolata, hogy a szennyvíztisztítóval szembeni önkormányzati területet nem lehetne-e felhasználni nyárfás csereerdősítésre azzal a feltétellel, hogy azt valakinek csereerdősítéshez biztosítják, de a tulajdonjog az Önkormányzatnál marad és az akár szikkasztóként használható.

Somogyi Béla polgármester: Ez azért nem jó, mert jogszabály tiltja az erdőben szennyvíz elhelyezését. Tisztított szennyvizet csak szántóba szabad vezetni. Nem lehet erdőnek nyilvánítani, meg kell hagyni szántónak. Vagy olyan állapotúra kell megtisztítani a szennyvizet, hogy a csatornába lehessen vezetni. Ilyen megoldással végzi Alsónémedi a szennyvíztisztítást. Nekik nagyon modern tisztítójuk van, most helyezték üzembe.

Szabó Gábor László képviselő: Befektetői szempontból nem jó az erdő, mivel gyakorlatilag nincs haszna és nem kérhető állami támogatás a földre.

Javasolja, hogy Joss Jansen keresse meg Méhes József vállalkozót, akinek Tarhegyen van több mint 5 hektár földje, amit korábban ő is csereerdősítés céljából vásárolt meg, de a bányabővítés elmaradása miatt nem volt szüksége az erdősítésre. Jelenleg Cserna Ferenc kezelésében van a föld, próbáljon meg a tulajdonossal megegyezni, mert a mellette lévő terület is erdő, továbbá a föld minősége homokos, ami alkalmas fásításra.

Somogyi Béla polgármester: Úgy gondolja, hogy nincs az Önkormányzatnak olyan területe, amit fel tud ajánlani, de javasolni fogja, hogy beszéljen Méhes Józseffel az erdősítés lehetőségéről.

Több napirendi pont nem lévén a Polgármester úr megköszönte a soros ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

**Somogyi Béla
polgármester**

**Szatmári Attila
jegyző**