

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2017. május 11-i soros ülésén



Hozott határozatok: 87/2017.(05.11.)-től

107/2017.(05.11.)-ig

Hozott rendeletek: 5-7/2017. (V.16.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2017. május 11-i soros ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Somogyi Béla - polgármester

Nagy András Gábor - alpolgármester,

Bálintné Balogh Mária, Csizmadi László, Józsa László, Molnár Tibor, Rácz Zsolt,

Szabó Gábor László, Szatmáriné dr. Drahos Ildikó - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Szatmári Attila - jegyző

Pótiné Safranyik Anikó – pénzügyi vezető

Szivósné Nagy Szilvia – igazgatási csoportvezető

Bodnár Sándorné - óvodavezető

NAPIREND ELŐTT

Somogyi Béla polgármester úr köszönti a soros önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, a napirendekhez meghívott vendégeket, majd megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 megválasztott tagjából 8 fő jelen van.

Ezt követően a Polgármester úr az írásban meghirdetett napirenddel kapcsolatban kérdést intézett a testülethez, s kérte, hogy ha van kiegészítés, illetve módosítási javaslat, azt tegyék meg.

A Polgármester úr megállapítja, hogy új napirend felvételét senki nem kérte, de ő maga jelezte, hogy a meghívóban 11. napirendként szereplő Ingatlan vásárlási kérelem c. napirendet vegyék 2. napirendként, mivel vendég érkezett hozzá. Ezt követően szavazásra bocsátja a napirendek elfogadását és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta azt az alábbiak szerint:

1. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzat 2016. évi költségvetésének teljesítéséről

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

2. Ingatlan vásárlási kérelem (Karcagi Zoltán)

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

3. Bugyi Nagyközség Önkormányzat és intézményeinek 2016. évi maradványának jóváhagyásáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
4. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett munkáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
5. Előterjesztés benyújtott TAO pályázat többletköltségéhez önerő biztosítására
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
6. Előterjesztés Partnerségi rendelet megalkotása
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
7. Elszámolás az 1956-os emlékmű költségeiről
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
8. Elszámolás a 2017 évi beruházások költségeiről
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
9. Árajánlat ismertetése Települési Arculati Kézikönyv készítésére
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
10. Árajánlat ismertetése földmérési munkákra
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
11. Előterjesztés munkagép vásárlására
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
12. Önkormányzati lakás vásárlására vételi ajánlat ismertetése (Gál Andrea)
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
13. Közművelődési intézmény tervezési ajánlat ismertetése
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

14. Energia megtakarítási intézkedési terv készítése
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
15. Beszámoló a Bessenyei György Művelődési Ház és Könyvtár IKSZT 2016. évi munkájáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Kulturális Bizottság
16. A 2017. évi kitüntető díjak adományozásának előkészítése
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Kulturális Bizottság
17. "Kertváros" Szociális és Családvédelmi Központ 2016. évi beszámolója
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Szociális és Jóléti Bizottság
18. Egészségügyi szolgáltatók 2016. évi beszámolója
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Szociális és Jóléti Bizottság
19. Átfogó értékelés Bugyi Nagyközség Önkormányzata 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Szociális és Jóléti Bizottság
20. Árajánlat sportcsarnok előtti terület kerttervezési munkáira
Előadó: Somogyi Béla polgármester
21. Egyebek
- Koi Kyokushin Karate Sportegyesület nyilvántartásba vétele

Napirend tárgyalása

1. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzat 2016. évi költségvetésének teljesítéséről

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: Köszönti dr. Benedek József könyvvizsgálót, megkérdezi, hogy van-e kiegészíteni valója beszámolóhoz?

Dr. Benedek József könyvvizsgáló: Nincs észrevétele, végig vették a költségvetés minden részét. A költségvetés megtervezése és teljesítése szabályosan és reálisan történt. A gazdálkodás adatai rendben vannak, a vizsgálat alapján az éves beszámoló elfogadható.

Somogyi Béla polgármester: Megköszöni a munkáját.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

87/2017. (05.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÁHT. 59. §-a szerinti ellenőrzésre vonatkozó 2015. Éves költségvetési beszámoló-felülvizsgálat Kincstár által publikált adatszolgáltatását megismerte, az abban foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: azonnal
Felelős: Somogyi Béla polgármester

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a zárszámadásról szóló rendelet-tervezetet, majd megállapítja, hogy 8 igen szavazattal

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az 5/2017. (V.16.) sz. önkormányzati rendeletét Bugyi Nagyközség Önkormányzat 2016. évi költségvetésének teljesítéséről

2. Ingatlan vásárlási kérelem (Karcagi Zoltán)

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: A bizottsági ülésen hosszasan mérlegelték a vételi szándékot.

Karcagi Zoltán helyi lakos: A Sári utcai lakóházuk kertjében nem férnek el a gépek és az autók, amelyek a vállalkozásukhoz tartoznak. Az ingatlanukkal szemben lévő terület lehetőség lenne a géppark áttelepítésére, tovább a gyermekeik lakhatásáról szeretnének ott gondoskodni, lakóházakat építeni.

Somogyi Béla polgármester: Az elmúlt testületi ülés döntését ismertették a vevő felé. Megvizsgálták többféle lehetőséget. A Sári utcára egy merőleges utca megnyitásával – amely még nincs végig vezetve csak a belterületig -, a hátsó részt is belterületbe kívánják vonni. Jelenleg sem az útnak, sem a feltárt ingatlanoknak nincs helyrajzi száma.

Először a közműveket és az utcákat szeretnék kiépíteni. Karcagi a 18 méteres utca kialakítása mellett rajzolta be a közel 4000 m²-es területet. Amennyiben négyfelé fel lenne osztva,

akkor értékesíti az Önkormányzat. A telekalakításnak szabályai vannak, mint a szélesség, minimális teleknagyság, közművekhez csatlakozás. A jelenleg még külterületi ingatlanról nem tud pontos terveket mondani.

Rácz Zsolt képviselő: A Testület szeretné megismerni a vevő terveit, milyen célra kívánja hasznosítani. Építkezni szeretne, vagy ipari területként használná? Mindkét esetben más a beépítési % mértéke.

Karcagi Zoltán helyi lakos: A Sári utcáról nyíló részt szeretné elsősorban megvásárolni és azt nem szeretné megosztani. Nem szeretne nagy épületet építeni. Családi házat és egy műhelyt kíván rá építeni, mert a jelenlegi ház udvarában nincs lehetőség műhely építésre.

Somogyi Béla polgármester: Ez az elképzelés ellentétes a Testület elképzelésével, mivel a területet telekként szeretnék értékesíteni, felosztással.

A jelenlegi HÉSZ szabályozása alapján a Sári utca jobb oldalán a minimális területnagyság 550 m²-t jelöl 50 % -os zöldfelülettel, a baloldalon a minimális telekméret 900 m² szintén 50 %-os zöldfelülettel. Azt nem tudja megmondani, hogy a jelenlegi telken építhető-e műhely, mivel a telek, műhely és lakás paramétereit ismerni kell hozzá, de a Hivatal műszaki irodáján dolgozó kolléga tud erre választ adni.

Mivel a Sári utca bal oldalán lévő terület jelenleg nincs felosztva, nem tudnak a mai ülésen a területvásárlásról dönteni.

Rácz Zsolt képviselő: Gazdasági tevékenység esetén lehet cél a megjelölt ár, de lakóépület építése esetén a vásárlási ár 3430.- Ft/m² az ára.

Karcagi Zoltán helyi lakos: Az ingatlanával szembeni területre mindenképpen szüksége van, de jelen pillanatban nem tudja megmondani a konkrét terveit.

Somogyi Béla polgármester: Tudja, hogy évekre előre nem lehet tudni mit szeretne megvalósítani, de a további részletek megismerése egyeztetést igényel, kéri, hogy a következő héten keresse fel a Hivatalban a műszakis kollégáját. Az ülésről javasolja a napirend levételét.

További hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirendi pont levételéről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

88/2017. (05.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Karcagi Zoltán 2201 hrsz.-ú ingatlanvásárlási kérelméről szóló napirend levételre kerül, mivel a Testület meg kívánja ismerni a célt, amely további egyeztetést igényel.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

3. Bugyi Nagyközség Önkormányzat és intézményeinek 2016. évi maradványának jóváhagyásáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

89/2017. (05.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. évi összevont 490 042,- ezer Ft maradványát jóváhagyja, és a 473 894,- ezer Ft alaptevékenység szabad maradvány felhasználásához (tartalékba helyezéséhez) hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

4. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, valamint a két ülés között végzett munkáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

A Polgármester úr beszámolója a két ülés között végzett munkáról:

- Részt vettek a Dunanett Kft. tájékoztatóján, melyen az átalakulásról volt szó. A szolgáltató ugyanaz marad, csak a lerakó helye fog változni, amiből a lakosság nem érezhet semmit.
- Ülést tartott a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Társulás is a társulások jövőjéről esett szó. Elmondták, hogy a Társulások megmaradnak, de a törvényi feltételek kidolgozását követően az új rendszert követően azt kell végezni, amit mondanak.
- Helyszíni bejárás a volt az Arany János – Bajcsy Zs. utcai kerékpárútnak, amelynek megtörtént az engedélyezése.
- Hulladékgyűjtés volt a közutak mentén, sikeres volt annak ellenére, hogy kevesebben vettek rajta részt, mint az elmúlt években.
- Körösfőn vett részt egy csoporttal, akik uniós pályázatot nyertek a testvértelepülésekkel való találkozáshoz.

- Az orvosi ügyelettel kapcsolatban lett volna megbeszélés, de a lehetséges jelentkezők közül nem érdeklődött senki, így a jelenlegi szolgáltatóval meghosszabbították két hónapra a szerződést.

Szatmári Attila jegyző: Négy cég vette ki az eljárást, várhatóan ajánlatot is fognak tenni.

- OBO Bettermann Kft. meghívásán vett részt, átadták az új fórum épületet.
- Születések hete megnyitó volt a településen.
- Sok időt töltöttek operatív munkával.
- Terveket kértek be a Sportcsarnok kertjének tervezéséhez, mivel az átadás idejére a kertet is ki kell alakítani.
- A Felsőványi út javításához folyik a kivitelezők keresése.
- Megbeszélés volt Fabók Ferenc tervezővel, hova kerüljön a Kossuth Lajos utcát az Erzsébet királyné utcával összekötő út.
- Még nem készültek el a sárrázók tervei, de a vázlattervek igen, így a közeljövőben a földek tulajdonosait össze kell hívni egyeztetésre a területek megszerzéséhez, hogy kialakítást meg tudják csinálni.
- Elkészítetik a Borzasi kápolna és a Kunpeszér közötti földút felújítási tervét. A Hunland Kft két telephelye között a Hunland Kft. mezőgazdasági gépeivel meg fog indulni a közlekedés, mivel a településen lévő behajtási időkorlátot nem tudják betartani. A KRESZ szabályain nincs lehetőség változtatni, az elkerülő út II. szakaszának megépülése a közeljövőben nem várható, külön szabályozást nem tudnak a Hunland Kft. gépeinek biztosítani. Elfogadható megoldásnak azt tudják elképzelni, ha a mezőgazdasági gépekkel a Borzasi kápolna felől eljutnak a Szőke tanyához, ahova hamarosan nagy létszámú dolgozó fog átköltözni. A Hunland költségvállalásával az útalap megépülhetne, majd az Önkormányzat egy lehetséges pályázattal befejezhetné az aszfaltozást, de jelenleg az engedélyes tervekre szükség van.
- Hamarosan kezdődik a színpad használata. Már tavaly is rossz volt a padlózata, így erős, rétegelt ragasztott falemezt vásároltak hozzá 1.000.020.- Ft értékben, amely a jövőben hosszú távon megóvja a színpad állagát.

Szabó Gábor László képviselő: Érdeklődik, hogy melyik útvonalon és milyen paraméterekkel épül a Borzasi út?

Somogyi Béla polgármester: A Hunlandtól el kell jutni a Sári úton a Borzasi kápolnáig, amely szakaszon fel kell majd oldani a korlátozást. Nagy kerülővel - az égető mellett - el tudnak jutni az Ürbői úton a Szőke tanyához.

Útalapnak 30 cm vastag és 6 méter széles út lenne a szabályos törtbetonból, vagy zúzott kőből, majd 8-10 cm mart aszfaltnak kell rá kerülni, hogy ne poroljon. a későbbi koronaszélesség csak 3 méter lesz, 1.5-1.5 méter széles útpadkával. Így két jármű el tudja egymást kerülni. A közel 3 km hosszú aszfaltos út 3 méter szélesen is 80 millió forintba kerül, az útalap megközelíti az 50-60 millió forintot.

További hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

90/2017. (05.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri-, valamint a két ülés között végzett munkáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

5. Előterjesztés benyújtott TAO pályázat többletköltségéhez önerő biztosítására

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: A Sport Egyesület újabb TAO pályázatot nyújtott be, amelybe beletették az 50 millió forintos költséget, amihez 70 %-ot kérhetnek egy újabb TAO pályázatból. A fennmaradó 30 %-ot az Önkormányzatnak kell vállalnia, hogy kifizeti.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az önerő biztosításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

91/2017. (05.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bugyi Sport Egyesület (2347 Bugyi, Sport u.2., adósz: 19831174-1-13) által a Bugyi, HRSZ 3. területen a TAO pályázat keretében megvalósítandó Sportcsarnok megépítéséhez szükséges többletköltség 30 %-os önrészét vállalja.

Az 50 440 258 Ft 30 %-át, azaz 15 132 077 Ft támogatási összeget a 2017. évi költségvetés terhére vállalja, melyet vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatásként ad át a Bugyi Sport Egyesület részére.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő:

6. Előterjesztés Partnerségi rendelet megalkotása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: A településképi rendelethez szükséges a partnerségi rendelet megalkotása, hogyan készítsenek közvélemény-kutatást és egyéb kimutatásokat.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

92/2017. (05.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 163/2013. (IX. 19.) számú önkormányzati határozattal elfogadott Bugyi nagyközség településfejlesztésével és településrendezésével összefüggő partnerségi egyeztetésről szóló szabályzatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: A településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló rendelet hatályba lépése.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

7. Elszámolás az 1956-os emlékmű költségeiről

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: Az elszámolásból látszik, hogy két millió forinttal túllépték a keretet a kertépítés és egyéb kisebb módosítások miatt.

Szatmáriné dr. Drahos Ildikó képviselő: Érdeklődik, hogy a szobron miért változnak a betűszínek?

Somogyi Béla polgármester: A szobrász ajánlotta ezzel a megoldással, de az arany szín a szobor elején kötelezően elő volt írva.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a többletköltség elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

93/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját az 1956-os szobor és emlékpark kialakítási költségeiről.

Az 1956-os büszkeségpont kialakításához szükséges többletköltséget, 2 086 950 Ft-ot a 2017. évi költségvetés terhére felhalmozási kiadásként vállalja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Pótiné Safrányik Anikó mb. pénzügyi vezető

Határidő: 2017 június 01.

8. Elszámolás a 2017 évi beruházások költségeiről

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: Az ürbőpusztai buszforduló és az ABC parkolóját foglalja magában az elszámolás.

Mind a két beruházás a tervezett költségek alatt van. A buszfordulót keskenyebbre építették, mint ahogy tervezték, de nagyobb ívet kapott.

Az ABC parkolójára nem volt terv, a tervező készített árajánlatot, de voltak tételek, amelyek csökkentették a költségeket. Nem kellett mindenhol a térkő alá betonozni, mert jó volt az alapja.

A megsüllyedt térkővet kijavította a vállalkozó, sóderágyazat helyett CKT betont tettek a térkő alá.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

94/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester beszámolóját és elszámolását az Ürbőn lévő buszforduló, valamint a COOP áruház parkolójának kivitelezéséhez kapcsolódó költségekről.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Pótiné Safranyik Anikó mb. pénzügyi vezető

Határidő: azonnal

9. Árajánlat ismertetése Települési Arculati Kézikönyv készítésére

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármesteri hivatal: Az árajánlat figyelembe vételével Hámori Pétert kívánják megbízni, hogy a településképi arculati kézikönyvet készítse el az Önkormányzat számára.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a kézikönyv elkészítéséről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

95/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 314/2012. (XI.08.) Kormányrendelet 31/A fejezetének és 12. mellékletének előírásai alapján Településképi

Arculati Kézikönyv (TAK), településképi rendelet, továbbá HÉSZ arculatai kézikönyv készítésére a Hámor Ép-Terv Kft. Bugyi, Szabó Dezső utca 9. (cégnév, székhely) adószám: 24320515-2-13 ajánlatát elfogadja. A Testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert, hogy a **975.000,-+Áfa** tervezői díjjal a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Pótiné Safranyik Anikó mb. pénzügyi vezető

10. Árajánlat ismertetése földmérési munkákra

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: Az elmúlt ülésen arról tárgyaltak, hogy a település járdáinak felújítására pályázatot kívánnak beadni. A Teleki és Ráday utcában a járdák állami tulajdonban vannak, de szeretnék az úttól leválasztani és tulajdonba venni. Pályázat is csak akkor adhatnak be ezekre az utcákra, ha önkormányzati tulajdonba kerül. Öt évvel ezelőtt megkezdődött a járdák elválasztása, de megrekedt a munka. Kértek a folytatásra árajánlatot attól a cégtől is, aki korábban elkezdte a mérési munkát, de azt a választ kapta, hogy a munkát előlről kell kezdeni, mivel azóta több változás is történt a járdák mentén. Két helyről kértek ajánlatot a munka elvégzésére és látható, hogy a Méter Bt. ajánlata kedvezőbb.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a Méter Bt. megbízásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

96/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Közút kezelésében lévő utak belterületi szakaszának felmérésére vonatkozóan a Méter Bt. (2370 Dabas, Bartók Béla út 57., asz: 24440716-2-13) 850 000 +ÁFA, bruttó 1.079.500 forintos árajánlatát fogadja el.

A Bruttó 1.079.500 Ft felmérési, valamint a hozzá kapcsolódó földhivatali adatszolgáltatási és telekalakítási eljárási díjakat a 2017. évi költségvetés terhére vállalja.

A testület felhatalmazza a polgármestert a fenti munkálatok elvégzésére szóló szerződés aláírására.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

11. Előterjesztés munkagép vásárlására

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: A TEFÜSZ vezetője, Józsa László javaslatot tett a nagyobb területű füves, parkos részeket hogyan tudják hatékonyabban rendben tartani. A munkaerő kevés, a terület nagy, esős időben a gyom növekedése felgyorsul és a munkások nem jutnak el időben minden területre. Józsa úr hozott árajánlatot traktorról és adapterekről.

A gépvásárlással kapcsolatban a tárgyaláson részt vett Szabó László és Csizmadi László is, majd arra a megállapításra jutottak, hogy a fent említett célra egy használt gép is megfelel, amelyhez szükség van rézsűnyíróra és homlokrakodóra. Használt gép esetén 15 millió forintból meg lehet vásárolni. A géphasználathoz két személyt beiskoláztak, akik szakszerűen tudják majd kezelni.

Nagy András Gábor alpolgármester: Mai napon megtekintettek egy Farm Track traktort, ami 5 éves és jó állapotban van, holnap pedig egy Deutz típusút fognak megtekinteni.

Rácz Zsolt képviselő: Véleménye szerint mai napon nem a gép típusát kell meghatározni, hanem egy összegkeretet, amennyiért megvásárolhatják a gépet.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a gépvásárlásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

97/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat részére a munkagép vásárlását támogatja.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert, hogy Bruttó 15 millió Ft összeg erejéig a legjobb ár-érték arányban lévő munkagép és hozzá tartozó kiegészítő eszközök vásárlására, és az ezzel összefüggő okiratok aláírására.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Pótiné Safranyik Anikó mb. pénzügyi vezető

Határidő: 60 nap

12. Önkormányzati lakás vásárlására vételi ajánlat ismertetése (Gál Andrea)

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: Gál Andrea kolléganő lakásvásárlási kérelemmel fordult a Testülethez. A vételárát megjelölte, amit a Bizottság tisztességesnek ítélte meg. Mivel az Önkormányzat ÁFA körös adózásban van, a megjelölt 8 millió forintnak az ÁFA összegét be kell fizetni. A Gazdasági Bizottság ennek ellenére javasolja az értékesítést.

A lakást úgy tudják értékesíteni, hogy értékbecslést kell készíttetni, ezt követően tudják értékesíteni.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az ingatlan vásárlásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

98/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gál Andrea és Markó Ferenc bugyi 01284/5/A/12 hrsz.-ú 52 m² nagyságú önkormányzati tulajdonú lakásra tett vételi ajánlatát megismerte.

2) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az érintett ingatlanra készítsen értékbecslést.

A Képviselő-testület az értékbecslés ismeretében dönt a végleges eladásról.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla polgármester

13. Közművelődési intézmény tervezési ajánlat ismertetése

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: Dilemmát okozott, hogy milyen funkciót töltsön be az az intézmény, amelyet színházteremnek terveznek, de természetesen többfunkciós közművelődési intézményként fog működni. A mai ülésen csak a vázlattelev elkészítéséről fognak dönteni, a részletek kimunkálásról csak a jövőben. Ennek a vázlattelev elkészítésére szeretnék a helyi lakost - Hámori Péter tervezőt megbízni.

Rácz Zsolt képviselő: Korábban már találkoztak a munkájukkal, amikor a Bölcsődére kértek vázlattelevet. Akkor is tetszett a munkájuk, de egy nagyobb tapasztalattal rendelkező mérnököt választottak. Véleménye szerint nem fognak a munkájukban csalódni.

Nagy András Gábor alpolgármester: Támogatja, hogy a Hámori Péter készítse a vázlattelevet.

További hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a színházterem vázlattelevének elkészítéséről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

99/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bessenyei György Művelődési Ház (Beleznay tér 2) színházterem bővítés vázlattervének elkészítésére megbízza a Hámor Ép –Terv Kft-t (Bugyi Szabó D u. 9., Asz:24320515-2-13).

A Testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a vázlatterv készítésére a Hámor Ép –Terv Kft-vel 1.850.000,-Ft+Áfa ajánlati árral a szerződést megkösse.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tervezéssel összefüggő iratok aláírására.

Határidő: június 30.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

14. Energia megtakarítási intézkedési terv készítése

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Szatmári Attila jegyző: Törvényi kötelezettség miatt szükséges elkészíteni az intézkedési tervet.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az intézkedési terv elkészítéséről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

100/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert arra, hogy az energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítésével kapcsolatos szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla polgármester

15. Beszámoló a Bessenyei György Művelődési Ház és Könyvtár IKSZT 2016. évi munkájáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Kulturális Bizottság

Józsa László képviselő: A beszámolóból is olvasható, hogy az oktatási-, nevelési intézményekkel jól együttműködnek.

Rácz Zsolt képviselő: Részletes és színvonalas a beszámoló, megköszöni az elkészítését.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

101/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bessenyei György Művelődési Ház és Könyvtár IKSZT 2016. évi beszámolót elfogadja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

16. A 2017. évi kitüntető díjak adományozásának előkészítése

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Kulturális Bizottság

Józsa László képviselő: A bizottsági ülésen meghatározták a kitüntető díjra a beérkezési határidőt, június 30-i dátummal. A jelölésre felhívást minél szélesebb körben közzé fogják tenni, honlapon és az újságban egyaránt.

Nagy András Gábor alpolgármester: Javasolja, hogy a kitüntető díjra jelölést csak írásban lehessen beadni, szóban ne legyen beterjeszthető. Aki jelöl egy személyt, ahhoz írjon indokolást is néhány mondatban.

Ezt követően Nagy András Gábor alpolgármester távozott az ülésről, így a Testület létszáma 7 főre változott.

Szabó Gábor László bizottsági tag: Javasolja, miután elbírálták a díjazottakat, akkor eseti bizottságot állítsanak fel, akik méltatják a díjazottat és összeállítják a köszöntő beszédet. Az ő feladatuk lenne a díjazott életét bemutatni, munkáját előkészíteni.

Szatmáriné dr. Drahos Ildikó képviselő: Nem ért egyet, mivel annak a feladata indokolni a díjazottat, aki beadja a jelölést. Több eset is van, hogy a Testületnek nincs elegendő információja a jelöltről. Aki a jelölő, annak van információ a birtokában arról a személyről, akire a jelölést benyújtja.

Somogyi Béla polgármester: Egyet ért Ildikó képviselőtársával. A jelölőnek a feladata a személy bemutatása. Ne a Testület tagjaitól várják a kutató munkát. Azzal is egyet ért, hogy csak írásban legyen beadható a jelölés, indokolással együtt, amihez a kitüntető díjról szóló rendeletet is módosítani szükséges.

További hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a kitüntető díj határidejére vonatkozó határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 7 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

102/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. évben adományozható helyi díjakra felhívást tesz közzé a Bugyi Körképben és a beérkezett javaslatok alapján – bizottsági előkészítést követően – dönt.

Az önkormányzat a kitüntető díjak adományozására **2017. június 30-ig** várja a lakosság javaslatait.

Felelős: Somogyi Béla polgármester
Józsa László Kulturális Bizottság elnöke
Határidő: 2017. augusztus 20.

Ezt követően szavazásra bocsátja a rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet, melyet a Testület 7 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a 7/2017. (V:11.) sz. rendeletét Bugyi Nagyközség Díszpolgára Cím, valamint egyes kitüntető díjak alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 16/2005. (VI.13.) sz. rendelet módosítására

A szavazást követően visszatért az ülésre Nagy András Gábor alpolgármester, a Testület létszáma ismét 8 fő.

17. "Kertváros" Szociális és Családvédelmi Központ 2016. évi beszámolója

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Szociális és Jóléti Bizottság

Bálintné Balogh Mária képviselő: Részletes a családvédelmi beszámoló, más településeket is bemutat, amelyből egységes képet kaphatnak a Képviselők. A szociális helyzet nem mutat javulást, a dolgozók egyre több és nehezebb problémával találkoznak a szolgálatuk alatt. Az is olvasható, hogy egyre többen igénylik a segítséget és szükség van a három munkatársra.

Somogyi Béla polgármester: Elmondható, hogy egyre több ismert eset van, a gyáli ülések hasznosak - amelyeken jegyzők és polgármesterek vesznek részt-, a bugyi dolgozókról jó véleménye van a vezetőnek, jól végzik a munkájukat, a munka biztonságosan működik.

Józsa László képviselő: Véleménye szerint jó döntést hozott a Testület, amikor úgy döntött, hogy megtartja mind a három fő dolgozót, amit a növekvő esetszámok is igazolnak, továbbá mindegyikük felsőfokú végzettségű.

További hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

103/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kertváros Szociális és Családvédelmi Központ 2016. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester
Határidő: azonnal

18. Egészségügyi szolgáltatók 2016. évi beszámolója

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Szociális és Jóléti Bizottság

Bálintné Balogh Mária képviselő: A MorrowMedical orvosi ügyelet beszámolójának készítője azt írta, hogy a helyi orvosok nem vesznek részt az ügyeleti munkában, ami nem igaz, csak egy orvos nem vesz részt. Az ügyelet munkájában minden orvos maximális munkát végez. Az is elmondható, hogy konkrét problémákról nem tud, de minden orvos számíthat az Önkormányzat segítségére, akár rendelő felújításról van szó, akár másról. Az oktatási és nevelési intézmények elégedettek a védőnői szolgálat munkájával. Jól együttműködnek, amit kérnek a védőnőktől, teljesítik.

Rác Zsolt képviselő: Kas Zoltán beszámolójában olvasta, hogy szerződő partnerváltás volt.

Szatmáriné dr. Drahos Ildikó képviselő: Csak a szolgáltató neve lett más.

Szatmári Attila jegyző: Szétválasztották a háziorvosi feladatot a központi orvosi ügyeleti feladattól.

Bálintné Balogh Mária képviselő: Azt látja, hogy a fizioterápiás munka teljesen le van fedve, többet nem tudnak vállalni.

További hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

104/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bugyi Nagyközség Egészségügyi helyzetéről szóló valamennyi 2016. évi beszámolót elfogadja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

19. Átfogó értékelés Bugyi Nagyközség Önkormányzata 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Szociális és Jóléti Bizottság

Bálintné Balogh Mária képviselő: Az adatokból látható, hogy az előző évihez képest a segílyt kérők száma növekszik. A pozitív elbírálás folyamatosan tapasztalható, próbálnak maximális segítséget nyújtani, vagy amikor a nyári táboroztatást bírálják, akkor a család jövedelmét nem vizsgálják, megkapják az anyagi támogatást.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

105/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bugyi Nagyközség 2016. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

20. Árajánlat sportcsarnok előtti terület kerttervezési munkáira

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Somogyi Béla polgármester: Felkérték Izmindy Réka kerttervezőt – aki a Beleznay kastély előtti kertet is tervezte -, hogy adjon ajánlatot a Sportcsarnok előtti kert parkosításába. Ebbe a munkába úttervezőt is be kell vonni.

Várja a javaslatokat, hogy felkérjenek-e másik két tervezőt is, akik korábban készítettek a településközpontokra terveket. Egyik Hámori Péter volt, a másik egy dabasi cég, aki a dabasi településközpontot tervezte.

Nagy a feladat és a hozzá tartozó összeg is nagy.

A tervezéssel két hónap telhet el, a kivitelezésre is legalább egy hónappal kell számolni.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a kerttervezésről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

106/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Izmini Réka okl. táj-, és kertépítész Bugyi Sportcsarnok környezetének kertépítészeti kiviteli terveit megismerte és úgy dönt, hogy a kert megtervezéséhez két másik helyről is kér ajánlatokat.

Felelős: Somogyi Béla polgármester
Határidő: június 30.

22. Egyebek

- Koi Kyokushin Karate Sportegyesület nyilvántartásba vétele

Somogyi Béla polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy támogatásnak az volt a feltétele, hogy az Egyesületet nyilvántartásba kell venni.

- Ingatlan vásárlási lehetőség

Somogyi Béla polgármester: A Kossuth L. u. 3. szám tulajdonosa elkezdte a lakóingatlanát felújítani, amely kapcsán az alábetonozási munkákat elkezdtek. Korábban jelezte a Fazekas család, hogy az Arany János utca 13 szám alatti ingatlant az Önkormányzat vásárolja meg számukra, akkor kiköltöznek a Kossuth L. utcai ingatlanból, amelyet el kívánnak bontani és településközpontnak megnyitni. Úgy gondolja, hogy meg kell kérdezni az Arany János utcai ingatlan tulajdonosát, hogy fenn áll-e az értékesítése szándék, ha igen, akkor mennyiért. Az ingatlanközvetítő alkalmazottjától azt az információt kapta, hogy 14 millió forint az értékesítési ár.

Szabó Gábor László képviselő: Az Önkormányzatnak egyre többbe kerül a településközpont szebbé tétele.

Rácz Zsolt képviselő: Nincs az Önkormányzat kényszerhelyzetben. Abban az esetben, ha találnak olyan házat, amely mindkét félnek alkalmas a cserére, el tudja képzelni egy ház megvételét.

Nagy András Gábor alpolgármester: Az iskolaparkoló mindentől többet ér, mert a legtöbb szülő a Teleki út mellett teszi a gyereket az autóból. Jó megoldás lenne, ha lebontanák a

Fazekas házat és a helyén parkolót építenének. A jelenlegi romos állapotú ház nem illik a településközpont látképébe.

Somogyi Béla polgármester: A volt könyvtár épülete is elbontásra vár. Amikor a településközpont terve elkészült, akkor egy háromszög alakú terület szabadult fel, ami a takarékszövetkezettől indul az ABC és az iskoláig tart. Ez alkotna egységet.

Javasolja, hogy határozzanak meg egy keretösszeget, amennyit az Önkormányzat szán az ingatlan megvételére. Amennyiben a meghatározott összegért eladja az Arany János utcai ingatlant a tulajdonosa, akkor vegyék meg Fazekasék részére azt a házat.

További vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az ingatlanvásárlásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

107/2017.(V.11.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bugyi, Arany János utca 13. szám (414 Hrsz.) ingatlan adás-vételéhez 14 millió forintot elkülönít.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: június 30.

Több napirendi pont nem lévén a Polgármester úr megköszönte a soros ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

**Somogyi Béla
polgármester**

**Szatmári Attila
jegyző**