

kifüggesztel: 2024.09.26.  
lelkhe: 2024.10.14.

Nagyszalárdosok Országos Egyesülete Díj 2019  
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018  
Tehetségbarát Önkormányzat 2018  
Befogadó magyar település 2016  
A Holnap Városáért Díj 2015  
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016	
NAGYKÖZSÉGI	Hild János-díj 2014
POLGÁRMESTERI HIVATAL	Önkormányzat 2013-2019
BÜGGYI	Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003	
ÉRKEZETT: 2024. SZEPT. 24.	
h-706-1/2024	
Előadó: 10.12.	

Vác Város Jegyzője

Iktatószám: 3/217-8/2024  
Hiv. szám: -  
Előadó: Vincze Rcnáta  
Tel.: 27/513-400/503

Tárgy: Hirdetmény nh Seres Jánosné  
hagyatéka ügyében  
Melléklet: -

### HIRDET MÉNY

Seres Jánosné (született: Vác, 1883.03.27.) anyja neve: Laczi Verona; elhunyt: 1974.10.08.) volt 2600 Vác, Diadal tér 12. 3. szám alatti lakos hagyatéka ügyében a Váci Polgármesteri Hivatal elrendelte az ügyben született **3/217-5/2024 számú végzés hirdetményi kézbesítését**, azzal, hogy a hirdetményt **tizenöt nappal** közzé kell tenni a polgármesteri hivatal honlapjára és hirdető táblájára.

A 2010. évi XXXVIII. törvény a hagyatéki eljárásról (a továbbiakban Hetv.) 62. § (1) alapján a hirdetmény tartalmazza:

- A honlapon történő közzététel és a hivatali hirdető táblán történő kifüggesztés napja: **2024.09.26.**
- a hagyatéki ügyben eljáró jegyző - **dr. Zsidel Szilvia - 2600 Vác, Március 15. tér 11.**
- az ügy számát - **3/217/2024.**
- az örökhatározó - **nh Seres Jánosné**
- a címzett nevét és utolsó belföldi lakóhelyét - **Lápossy Ildikó örökös**
- azt az okot, amelynek következtében a hirdetményi kézbesítés szükségessé vált - **az örökhatározó a központi személyiadat- és lakcímnnyilvántartásban tárolt adatok alapján bejelentett lakóhelyen a kézbesítés akadályozott.**
- az érdekeltek tudomására hozandó adatokat és figyelmeztetéseket - **adó és értékbecslő határozat, végzés a hagyatéki leltár tartalmáról**

A Hetv. 62. § (2) alapján a hagyatéki eljárásban hozott végzés az f) pontban megjelölt ok miatt nem kézbesíthető, ezért a hozott végzést az érdekelte vagy képviselője a Váci Polgármesteri Hivatal (2600 Vác, Március 15. tér 11.) 122-es irodájában előre egyeztetett időpontban átveheti.

A hivatal felhívja a figyelmet arra, hogy hirdetményi kézbesítés esetén az iratot a hirdetménynek a honlapon történő közzétételétől számított tizenötödik napon kézbesítettnek kell tekinteni.

Vác, 2024.09.24.

dr. Zsidel Szilvia jegyző  
névén és megbízásából:

Székelyné Angi Emőke Imola  
osztályvezető

V á c a D u n a k a n y a r s z í v e



Nagycsaládok Országos Egyesülete Díj 2019  
Az Év Felélő Foglalkoztatója 2018  
Tebetségbarát Önkormányzat 2018  
Befogadó magyar település 2016  
A Holnap Városáért Díj 2015  
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015  
Kerekpárosbarát Település 2014-2015-2016  
Hild János-díj 2014  
Idősbarát Önkormányzat 2013-2019  
Kultúra Magyar Városa 2010  
A Nemzet Sportvárosa 2003

## Váci Polgármesteri Hivatal Igazgatási és Szociális Osztály

Iktatószám: 3/217-5/2024.  
Előadó: Vincze Renáta  
Tel.: 0627/513-400/503  
E-mail cím: igazgatas18@varoshaza.vac.hu

Tárgy: Végzés  
Melléklet: -

### Tisztelt Öröklésben érdekelt!

Hozzá tartozója, néhai Seres Jánosné volt 2600 Vác Diadal tér 12. 3. szám alatti lakos hagyatéki ügyében indult póthagyatéki eljárás során az alábbi

### VÉGZÉST

hoztam.

Felkérem az öröklésben érdekeltet, hogy a Hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény (továbbiakban Hetv.) 31/A. §-a szerint jelen végzés kézhezvételétől számított 8 napon belül jelentsék be a hagyatéki eljárás tárgyához tartozó további, a leltárban még nem szereplő vagyontárgyat(kat).

A rendelkezésemre álló adatok alapján az alábbi vagyontárgyakat vettem nyilvántartásba:

Vagyontárgy megnevezése	Helye	Tulajdoni hányad
Kivett tanya, udvar	Vác, belterület 5723 hrsz.	12/24
Kivett lakóház és udvar és rendezetlen funkciójú épület	Vác, belterület 5722 hrsz.	12/24

Amennyiben a tárgyban további bejelentés nem érkezik, úgy a hagyatéki leltár vagyona vonatkozó részét elfogadottnak tekintem, a leltárat és mellékleteit az illetékes közjegyzőnek az eljárás lefolytatása végett hivatalból megküldöm.

Végzésem ellen fellebbezésnek nincs helye.

A Hetv. 31/A. § alapján tájékoztatom az érdekeltet a jogairól:

- A hagyatéki eljárás nyelve a magyar.
- Az eljárásban a jogi képviselő nem kötelező.
- A hagyatéki eljárásban érdekeltet az eljárás során meghatalmazott is képviselheti. A meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba kell foglalni (Pp. 64. § (1) bek., 65.§, 67.§ bek.). Meghatalmazott lehet: örökös, hozzátartozója (Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1-2. pont; a házastárs, az egyeneságbeli rokon és annak házastársa, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, az örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, a testvér, az élettárs, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, valamint a testvér házastársa), illetve ügyvéd. A meghatalmazott köteles az eredeti meghatalmazását vagy annak hitelesített másolatát első jelentkezése alkalmából az iratokhoz csatolás végett a közjegyzőnek bemutatni.
- Ha e törvény eltérően nem rendelkezik, a hagyatéki eljárásban – néhány kivétellel - bizonyítás felvételének nincs helye, azonban a hagyatéki eljárásban érdekelt és az eljárásban részt vevő más személy álláspontja alátámasztására okiratot csatolhat be.

- A közjegyző a jegyző és a hagyatéki eljárásban közreműködő személy eljárása során köteles gondoskodni az örökgyő és a hagyatéki eljárásban érdekeltek személyes adatainak védelméről.
- A leltárba felvett ingóság értékének feltüntetése előtt az öröklésben érdekeltek arra - az érték meghatározását megkönnyítő adatok közlésével, a tárgy általuk becsült értékének megjelölésével - nyilatkozatot tehetnek. Erről a helyszíni leltározásról és a meghallgatásról szóló értesítés tájékoztatást tartalmaz.
- felek, valamint azok képviselői az irataitokat - a határozatok tervezeteinek és az esetleges különvéleménynek a kivételével - az eljárás bármely szakaszában külön engedély nélkül megtekinthetik és azokról maguknak másolatokat vagy kivonatokat készíthetnek. (Pp. 162. §-a)

A közjegyző a hagyatékot - jogszabályba foglalt kivétellel - tárgyalás nélkül adja át a hagyatéki leltár hiánytalan és szabályszerű beérkezését követő 45 napon belül, feltéve, ha a hagyatékat átadásához szükséges adatok és nyilatkozatok rendelkezésre állnak és további intézkedés megtételére nincs szükség. (Hetv. 43/C. § (1))

Ha a hagyatéki leltár mellékleteként szereplő teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt egyezségi tervezetben foglaltak - kizárólag a rendelkezésre álló adatok és iratok, valamint az egyezségi tervezet szövege alapján vizsgálva - a jogszabályoknak megfelelnek, a közjegyző a hagyatéki leltár beérkezését követő 30 napon belül tárgyalás nélkül dönt az egyezség jóváhagyásáról és e végzés jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül a hagyatékat tárgyalás nélkül adja át, vagy a hagyatéki leltár beérkezését követő 45 napon belül tárgyalás nélkül hozott hagyatékatadó végzésben dönt az egyezség jóváhagyásáról is, feltéve, hogy a hagyatéki leltár a hagyatékat átadás 4/A.ához szükséges valamennyi adatot tartalmazza és az egyezségi tervezet jogszerűségének a megítéléséhez sincs szükség további eljárási cselekményre. (Hetv. 43/C. § (2))

Tájékoztatom, hogy kötelesrész illeti meg az örökgyő leszármazóját, házastársát és szülőjét, ha az öröklés megnyílásakor az örökgyő törvényes örököse vagy végintézkedés hiányában az lenne. Amennyiben kötelesrész iránti igényét be kívánja jelenteni, akkor azt levelem kézhezvételétől számított 8 napon belül tegye meg azzal, hogy a kötelesrész alapjának számításához szükséges vagyontárgyról is tegyen nyilatkozatot.

A kötelesrész alapja a hagyatékat tiszta értéke, valamint az örökgyő által élők között bárkinck juttatott ingyenes adományok juttatáskori tiszta értéke, ideértve az örökgyő által bizalmi vagyongazdálkodásba adott vagyon értékét is (a továbbiakban: ingyenes adomány). (Hetv. 31/A. § (3))

Az örökösöként érdekeltek a hagyatéki eljárás leltározási szakaszában egymással, valamint a hagyatéki hitelezőkkel egyezségi tárgyalásokat folytathatnak, mely során lehetőségük van a közvetítői tevékenységről szóló 2002. évi LV. törvény (a továbbiakban: Közvetítői tv.) alapján közvetítői eljárás igénybevételére. Ha a felek között megállapodás jön létre, az erről készült teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt írásbeli nyilatkozatukat, a megállapodást kötő felek közös kérelmére, mint egyezségi tervezet a feleknek az egyezségeket egyezségekénti jóváhagyása iránti kérelmével együtt a hagyatéki leltár mellékleteként a közjegyzőhöz továbbítom jóváhagyás céljából. Tájékoztatom a feleket arról is, hogy egyezségeket a közjegyző előtti eljárásban is lehetőségük van. (Hetv. 31/A (4))

Ha a teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt egyezségi tervezetben foglaltak - kizárólag a rendelkezésre álló adatok és iratok, valamint az egyezségi tervezet szövege alapján vizsgálva - a jogszabályoknak megfelelnek, a közjegyző a hagyatéki leltár beérkezését követő 30 napon belül tárgyalás nélkül dönt az egyezség jóváhagyásáról és e végzés jogerőre emelkedésétől számított 30 napon belül a hagyatékat tárgyalás nélkül adja át, vagy a hagyatéki leltár beérkezését követő 45 napon belül tárgyalás nélkül hozott hagyatékatadó végzésben dönt az egyezség jóváhagyásáról is, feltéve, hogy a hagyatéki leltár a hagyatékat átadásához szükséges valamennyi adatot tartalmazza és az egyezségi tervezet jogszerűségének a megítéléséhez sincs szükség további eljárási cselekményre.

Nem kérheti az öröklésben érdekelt a tárgyalás tartását, ha a hagyatékatra, vagy a hagyatékkal szemben más nem lépett fel igénnyel és az örökösöként érdekeltek egyezően, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglaltan nyilatkoznak arról, hogy az örökgyőnek kizárólagos törvényes örökösei és a hagyatékat átadását a törvényes öröklés rendje szerint kérik, vagy csatolják az iratokhoz az öröklésben érdekeltek között a hagyatékatra vonatkozóan létrejött teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt olyan egyezséget, amelynek alapján a hagyatékat átadható.

Tájékoztatom, hogy a közjegyző a hagyatékot teljes hatállyal adja át, ha a hagyaték átadásának nincs törvényes akadálya, és a hagyatékban örökösként csak egy személy érdekelt, a rendelkezésre álló adatok szerint másnak a hagyatékra öröklés, halál esetére szóló ajándékozás, dologi hagyomány, közérdekű meghagyás, végintézkedéssel alapított bizalmi vagyongazdálkodási jogviszony vagy a végintézkedéssel létesített alapítvány jogcímén igénye nincs, vagy a hagyatéki eljárásban a hagyatéki vagyon átadása tekintetében nincs öröklési jogi vita vagy - másodlagos öröklési vita. (Htv. 83. § (1)). Ha a hagyatékot teljes hatállyal átadni nem lehet, azt ideiglenes hatállyal kell átadni. Az ideiglenesen átadott hagyatékot a megszerző birtokában tarthatja, a birtokában nem lévő vagyontárgyakat birtokba veheti és azokat jóhiszemű birtokosként használhatja, de el nem idegenítheti és meg nem terhelheti a hagyaték teljes hatályú átadásáig vagy a hagyatékátadó végzés teljes hatályúvá válásának megállapításáig.

A Htv. 32. § (1) bekezdése szerint ha a hagyaték átadására még nem került sor, az öröklésben érdekelt azonban valószínűsítette, hogy a hagyatékhoz tartozó vagyontárgy veszélyben van, az öröklésben érdekelt indokolt kérelmére - amíg a leltárt meg nem küldte a közjegyzőnek, a jegyző, azt követően - a közjegyző végzésben biztosítási intézkedésként elrendelheti a leltárba felvett belföldi vagyonnak, e vagyon meghatározott részének vagy egyes vagyontárgyaknak a letétbe helyezését, hatósági vagy közjegyzői letétbe vételét, birtokba adását (birtokban hagyását), a zárlatát, szükség esetén zár alá vétellel - ha e törvény másképp nem rendelkezik - a bírósági végrehajtásról szóló törvényben szereplő zárlat szabályainak és a zárgondnokra vonatkozó szabályoknak a megfelelő alkalmazásával, a zárolását (ha az pénzforgalmi szolgáltatónál elhelyezett vagy kezelt vagyon), értékesítését, és a vételárnak megőrzését.

Az polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény alapján továbbá ismertetem a felet a **kötelezettségeiről**:

- A perben jelentős tények állítása, és az alátámasztásukra szolgáló bizonyítékok rendelkezésre bocsátása - törvény eltérő rendelkezése hiányában - a feleket terheli.
- A felek tényállításaikat és egyéb, tényekre vonatkozó nyilatkozataikat a valóságnak megfelelően kötelesek előadni.
- A bíróság azt a felet, aki önhibájából a perben jelentős tények tekintetében olyan nyilatkozatot tesz, amelyről bebizonyosodik, hogy valószínűleg, pénzbírság megfizetésére kötelezi, valamint az e törvényben meghatározott más jogkövetkezménnyel sújtja.
- A felek és más perbeli személyek eljárási jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során jóhiszeműen kötelesek eljárni.
- A bíróság azt a felet vagy más perbeli személyt, aki a jóhiszeműség követelményével ellentétes magatartást tanúsít, pénzbírság megfizetésére kötelezi, valamint az e törvényben meghatározott más jogkövetkezménnyel sújtja.
- A hagyatéki eljárás során kibocsátott idézésre az idézett köteles megjelenni. Amennyiben megjelenési kötelezettségének nem tesz eleget, úgy eljárási bírsággal sújtható, illetve rendőrség útján elővezethető [Ákr. 60. §].
- - A helyszíni leltározás esetén felhívott érdekelt(ek) köteles(ek) annak foganatosítását elősegíteni, biztosítani. Aki a helyszíni leltározás eredményes lefolytatásával kapcsolatos kötelezettségét megszegi anélkül, hogy azt - az ok valószínűsítése mellett - alapos okkal előzetesen kimentette volna, az okozott költségek megtérítésére kötelezhető, pénzbírsággal sújtható,
- - Biztosítási intézkedés iránti kérelem esetén a biztosítási intézkedés költségeit az köteles előlegezni, aki a biztosítási intézkedést kérte.

#### A hagyatéki eljárás költsége:

A hagyatéki leltár felvétele illeték- és díjmentes.

#### További költségek:

- a) a közjegyzőt a közjegyzői díjszabásról szóló jogszabály szerint megillető munkadíj és költségterítés (közjegyzői díjazás),
- b) az ügygondnok eljárásának külön jogszabályban meghatározott díja és költségterítése (gondnoki díjazás),
- c) a biztosítási intézkedés elrendelésével és foganatosításával kapcsolatban felmerült, külön jogszabályban meghatározott költség (biztosítási intézkedés költsége), valamint
- d) a külföldi hatósághoz intézett megkereséssel összefüggésben felmerült költség.

A hagyatéki eljárásban - ideértve a közjegyző határozata ellen előterjesztett fellebbezés elbírálása iránti bírósági eljárást is - nincs helye költségmentességnek és költségfeljegyzési jognak.

A hagyatéki eljárás költségét - a közjegyzői munkadíj kivételével - a hagyatéki eljárásban

a) annak kell előlegeznie,

aa) aki a költséggel járó intézkedés megtételét kérte,

ab) aki örökösként érdekelt (ha az intézkedés hivatalból történt), vagy

ac) akinek a cselekménye folytán a fordítás szükségessé vált;


b) az viseli, akinek az eljárásbeli cselekménye folytán a költséggel járó intézkedés megtétele szükségessé vált;

c) ha a b) pont szerinti személy nem állapítható meg, akkor egyetemleges kötelezetteként az örökös, a végintézkedéssel alapított bizalmi vagyonkezelési jogviszony szerinti bizalmi vagyonkezelő és a végintézkedéssel létesített alapítvány viseli.

Ha a hagyatéki eljárás költségének előlegezésére, illetve viselésére többen kötelesek, e kötelezettség őket egyetemlegesen terheli.

Végzésem elleni fellebbezési jogot a Hetv. 115. § (1) és a 110. § (1)-(2) alapján zártam ki.

Vác, 2024.09.05.

Váci Polgármesteri Hivatal  
Közigazgatási és Szociális Osztály  
dr. Zsidai Szilvia jegyző  
nevében és megbízásából:  
  
Székelyné Angi Emőke Imola  
osztályvezető