

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2026. február 26-i rendkívüli testületi ülésén



Hozott határozatok: 045/2026 (II.26.)
048/2026 (II.26.)

Hozott rendeletek:

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2026.február 26-i rendkívüli testületi ülésén

Testületi ülés helye: Bugyi Nagyközség Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak: Nagy András Gábor - polgármester
Dr. Szatmári Magdolna - alpolgármester,
Bálintné Balogh Mária, Gyurászik László, Szabó Gábor László, Dr. Szadai
Szilárd, Purczel Rita, Viola Hajnalka, Nagy Zsolt - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Török Anita püi vezető
dr. Szatmári Attila jegyző
Proksa Zoltán komm.ref.

Meghívott vendég: -
Lakosság részéről: -

NAPIREND ELŐTT

Nagy András Gábor polgármester úr köszönti a rendkívüli testületi ülésen megjelent képviselőket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 megválasztott tagjából 9 fő jelen van.

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirendek elfogadását és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta azt az alábbiak szerint:

- 1. Alkotmány utca csapadékvízvezetési ajánlatok ismertetése**
- 2. Új telekosztás villamosenergia ellátása**
- 3. Sajtómeghívó a demonstrációra**
- 4. Önkormányzati tulajdonú lakás villamosenergia hálózatának felújítása**

Napirend tárgyalása

1. Alkotmány utca csapadékvízvezetési ajánlatok ismertetése

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Nagy András Gábor polgármester: Az első napirendi pont Alkotmány utca csapadékvízvezetési ajánlatok ismertetése.

Szabó Gábor László képviselő: Többször tárgyalta már a Képviselő-testület, hogy szükséges ezt megcsinálni az Alkotmány utcában. Építőmérnök véleményét kérték ki, és az Ő ötleteit egészítette ki a műszaki ügyintéző kollégánk. A kiírt műszaki tartalom alapján három cég adott rá árajánlatot. Azt gondolják, hogy ez meg fogja oldani az utca vízszikkasztásának a problémáját, a javasolt megoldás az hasonló ahhoz, ami már működik a településen. Amennyiben elfogadásra kerül, a kivitelezést szervezni kell, a polgármester úrnak egyenként kell egyeztetni a lakosokkal, hogy mi ez, hogy fog zajlani, de a lakosok részéről ez társadalmi igény volt.

Polgármester úr szavazásra bocsátja az Alkotmány utca csapadékvízvezetési ajánlatok ismertetése napirendi pontot, melyet a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

045/2026.(II.26.) számú képviselő-testületi határozat

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a „Alkotmány utca csapadékvíz elvezetése” tárgyú beszerzési eljárásban beadott árajánlatokat megismerte

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az 1) pontban leírt feladatok elvégzésére **Gerulus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft** árajánlatát, mint legalacsonyabb összegű árajánlatot fogadja el és felhatalmazza a Polgármestert, hogy **Gerulus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft -vel (2337 Délegyháza 61/36 hrsz, asz: 12533583-2-13)** céggel a fenti „műszaki” tartalommal **16 799 567+áfa** ajánlati árral a vállalkozási szerződést megkösse.

- 2) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a **16 799 567+áfa,-Ft** fedezetet a 2026 évi költségvetésből biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

2. Új telekosztás villamosenergia ellátása

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Nagy András Gábor polgármester: A második napirendi pont új telekosztás villamosenergia ellátása. Láthatták, hogy van két árajánlat, az egyiket az Elmű adta, a másikat pedig Ők kérték, az indikatív árajánlatot. Nagyon nagy különbség a kettő között az ár és a kivitelezés időtartama. Minimum útalapot kell csinálni, hogy az építkezést el lehessen kezdeni. Két dolgot kell mérlegelni. Ő belefogna az önerős beruházásba, drágább, de gyorsabb lenne az építkezés: Nagyon szeretné, hogy ha a belterületi ingatlanok nagy része lakott lenne.

Nagy Zsolt képviselő: Sokszor mondta már, hogy minél hamarabb lássuk el ezeket a telkeket összközművekkel, de az árajánlat alapján, nem tudja mennyi fér bele a költségvetésbe. Árajánlat ismeretében már nem erőltetné, hogy ezeket átadásra kerüljenek jövőre. Amennyiben a többség azt mondja, hogy legyen megcsinálva, akkor egyetért vele.

Török Anita pénzügyi vezető: Nem látott fizetési ütemezést, hogy az egyszerre a 2026-ot érintheti, vagy mert akkor teljesen borul a költségvetésünk.

Nagy András Gábor polgármester: Ez egy indikatív árajánlat, egy bemutató ár, nem pontos, csak nagyságrendileg ennyi. Ő biztos benne, hogy ez nem csak egy évet érint költségvetés szempontjából, idén is kéne befizetni, meg jövőre is.

Szabó Gábor László képviselő: Szeretne javaslatot tenni, hogy kérjenek indikatív ajánlatot az útra is, a többi közműre is, azért, hogy tudjanak egy számot számítani. Reméli abban egyetértenek, hogy eltérő összegbe kerül a telkek kialakítása, akkor felül kell vizsgálni az eladási árat is, mert a jelenlegi ár az akkori árak alapján lett számolva.. Szeretne javaslatot tenni, hogy valamilyen számok alapján egy új önköltséget tudjanak kalkulálni.

Nagy András Gábor polgármester: A gáz be van vezetve, víz, csatorna, villany az, ami kell, meg természetesen a közvilágítás. Az út tervei már lejártak, mert azok 2019-es tervek voltak.

Gyurászik László képviselő: 15 hónap van a két határidő között és jelentős összeg különbség. Az Elművel kellene azt a kérdést megvitatni, hogy nem tudna-e egy bizonyos mennyiségű telket, amit elkezdenének megcsinálni.

Nagy András Gábor polgármester: Mindenféleképpen újra kell számolni a telekárakat, ami a levezetésben van az egy próbaszámítás, abban csak a villany van benne. Jelentősebb lesz az áremelés, de még mindig olcsóbb, mint a környező

településeken. A víz-csatorna tervek megvannak, azokat lehetne bekötni a telkekre. A kolleganők már a jelentős részét beszínezték, 75 telkekre már jelentkeztek, természetesen ezeket újra kell tárgyalni, fel kell hívni őket, mert lehet már nem aktuális.

dr. Szatmári Attila jegyző: A négyzetméter árszámítás az indikatív ajánlatok alapján képzett számítás, arról most nem kell arról dönteni, itt az elvről kel dönteni, hogy az alacsonyabb vagy a magasabb árat választják. Az egyik esetben már jövő tavasszal elkészülhetne a villamosenergia, idén meg a víz, szennyvíz. Jövő tavasszal egy teljesen közművesített telket tudnak értékesíteni. Nem állna benne az önkormányzatnak hosszú ideig a költsége.

Nagy András Gábor polgármester: Még azt is át kell gondolni, hogy ha 73 telket ténylegesen elfoglalnak a leendő lakók, és feltételezzük, hogy olyan korúak, akkor közintézményeken szintén fel kell készíteni, nem hiszi, hogy most lesznek pályázatok a közeljövőben, mert ilyenkor választások után mindig leállnak a pályázatok. Nagyon szeretné, ha rendezett lenne a terület, de egyetért azzal a véleménnyel is, hogy nem muszáj ekkora összeggel beszállniuk.

Polgármester úr szavazásra bocsátja az új telekosztás villamosenergia ellátása napirendi pontot, melyet a Képviselő-testület 8 igen szavazattal 1 tartózkodással elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

046/2026.(II.26.) számú képviselő-testületi határozat

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Új Telekosztás önkormányzati tulajdonban lévő 95 db építési telek földkábeles villamosenergia ellátására vonatkozó ELMŰ HÁLÓZATI Kft 2025. december 01-jén kelt előzetes ajánlatát megismerte.
- 2) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ELMŰ HÁLÓZATI Kft 2025. december 01-jén kelt előzetes ajánlatát elfogadja.

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ajánlat elfogadását és a csatlakozási szerződés megkötéséhez szükséges iratokat aláírja.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

3. Sajtómeghívó demonstrációra

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Nagy András Gábor polgármester: A következő napirendi pont Sajtómeghívó demonstrációra. Olvashatták a petíció szövegét, melyet Szabó Gábor László megfogalmazott.

Purczel Rita képviselő: A sajtómeghívóból Őt sajnos törölni kell, ezt szeretné kérni.

Dr. Szadai Szilárd képviselő: Alapvetően teljesen jó és nagyon tetszik neki. Az elejére tenné azt, hogy egy rendkívül izgalmas eseményre invitáljuk Önöket, ilyesmivel kezdődjen, az utolsó bekezdésben, azt, hogy „*ki, ha nem mi*” azt kivenné, a mikor, ha nem most az benne maradhatna. 23 éve nem álltak ki az elkerülő útért, nem volt demonstráció.

Polgármester úr szavazásra bocsátja az sajtómeghívó a demonstrációra napirendi pontot, melyet a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

047/2026.(II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2026. március 08-án „Elkerülő utat Bugyinak” Demonstráció sajtómeghívójának szövegét- csatolt tartalommal- **megismerte és elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Gábor László szervező

4. Önkormányzati tulajdonú lakás villamosenergia hálózatának felújítása

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Nagy András Gábor polgármester: A következő napirendi pont önkormányzati tulajdonú lakás villamosenergia hálózatának felújítása. Kiegészítve a falból a vezeték. A bérlők jelentkeztek Szabó Gábor Lászlónál, aki kért rögtön árajánlatot javításra. 1962 óta nem volt ilyen jellegű felújítás. Amikor megy oda, akkor a lakás tisztaságát szokta ellenőrizni. Amennyiben a villanyt az árajánlat szerint megcsinálja a villanyszerelő, akkor a fia megcsinálja a kőművesmunkát.

Polgármester úr szavazásra bocsátja az önkormányzati tulajdonú lakás villamosenergia hálózatának felújítása napirendi pontot, melyet a Képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

048/2026.(II.26.) számú képviselő-testületi határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Széchenyi Tér 9 alatt található 1284/9/A/6 alatti önkormányzati tulajdonú lakás teljes elektromos hálózat felújítására (vezetékcsere, elosztó átalakítás, teljes szerelvényezés) Sebők Martin-2347 Bugyi Rádai u. 21. (Asz: 55493916-1-33 egyéni vállalkozó árajánlatát elfogadja.


Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy Sebők Martin villanszerelő vállalkozóval **bruttó 970.000, -Ft** összeggel a szerződést megkösse.

Több napirendi pont nem lévén a Polgármester úr megköszönte a testületi ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.



Nagy András Gábor
polgármester

K.m.f.


dr. Szatmári Attila
jegyző

