

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi
önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele
közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Dr. Szadai Szilárd**.....

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bugyi**.....
b) Az ingatlan területnagysága: **1297 m²**.....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar**.....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete: **lakóház, 100 m²**.....
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): **tulajdonos**.....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 2003.12.11. (Bugyi 1112/1 hrsz.)**.....

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bugyi**.....
b) Az ingatlan területnagysága: **983 m²**.....
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett beépítetlen terület**.....
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete: **lakóházhhoz tartozó kert**.....
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): **tulajdonos**.....
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **2/4**.....
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 2003.12.11. és öröklés, 2021.10.07.**
(Bugyi 1112/2 hrsz.)



3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bugyi**.....
- b) Az ingatlan területnagysága: **1306 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, 100 m²**.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **570/1140**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 2003.12.11. és öröklés, 2021.10.07. (Bugyi 1113 hrsz.)**

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Bugyi**.....
- b) Az ingatlan területnagysága: **1 ha 149 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 2003.12.11. (Bugyi 01197/26 hrsz.)**

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kiskunlacháza**
- b) Az ingatlan területnagysága: **3492 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **bányatelek bejegyzés a szántón**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 2021.10.06. (Kiskunlacháza 0508/19 hrsz.)**

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kiskunlacháza**.....

- b) Az ingatlan területnagysága: **3399 m²**.....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **szántó**.....
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **bányatelek**
bejegyzés a szántón
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **160/626**.....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés, 2021.10.06. (Kiskunlacháza 0508/20 hrsz.)**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) **személygépkocsi: KIA NQ5E Sportage** típus
a szerzés ideje, jogcíme: **2024.10.16., adásvétel**.....
.....típus
a szerzés ideje, jogcíme:
.....típus
a szerzés ideje, jogcíme:
.....típus
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) **tehergépjármű, autóbusz:** típus
a szerzés ideje, jogcíme:
.....típus
a szerzés ideje, jogcíme:
.....típus
a szerzés ideje, jogcíme:
.....típus
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) **motorkerékpár:** típus
a szerzés ideje, jogcíme:
.....típus
a szerzés ideje, jogcíme:
.....típus
a szerzés ideje, jogcíme:
.....típus

a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

..... megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

- d) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 e) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: MÁK Értékpapír-nyilvántartási számla.....
 névérték, biztosítási összeg: névérték: 8.019.326 Ft, jelenlegi összeg: 8.349.265 Ft.....
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

**7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap
 hathavi összegét meghaladó készpénz:**

2.167.500..... Ft

**8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti
 illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más,
 szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**

a) pénzügyi számlakövetelés: K&H Bank Zrt., 10402128-50526784-86711002 számlaszám
 forintban: 2.061.327 Ft.....
 devizában (forintértéken):

pénzügyi számlakövetelés: OTP Bank Nyrt., 11773425-05824807 számlaszám
 forintban: 266.333 Ft.....
 devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

**9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a
 közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét
 meghaladja:**



...

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzüintézzettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **Merkantil Bank Zrt. autófinanszírozás, lízingszerződés: 4.411.008 forint, az eddigi törlesztések után jelenleg kb: 2.728.858 Ft**
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

[illegible]

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)



1. Foglalkozása: ügyvéd.....

Munkahelye: Dr. Szadai Szilárd egyéni ügyvéd.....

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: változó, átlagosan kb. 582.633 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: önkormányzati képviselő.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Bugyi Nagyközség Önkormányzata.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: 100.000..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: önkormányzati bizottsági tag.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Bugyi Nagyközség Önkormányzata.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): havi.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: 20.000..... Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

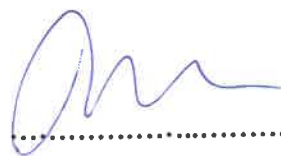
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:%

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

A nyilatkozattétel dátuma:

Bugyi, 2026. év január hó 29. nap



aláírás